

www.academy-servat.ir

Email: academy-servat@yahoo.com

راز ها و راه های ثروتمند شدن

11 گام طلایی که می تواند زندگی مالی تان را متحول کند

علی ابوالفتحی



1. چگونه ثروتمندانه فکر کنیم؟

آدم های پولدار میانگین هوشی بالاتری نسبت به سایر افراد ندارند، اما انتخاب های آنها در مورد نحوه خرج کردن پول و صرف زمان با بقیه افراد فرق می کند. **5 عامل موفقیت** وجود دارد که 80% از سرمایه داران بزرگ دنیا با آن موافق هستند و جزء اصلی ترین عوامل رسیدن به موفقیت به شمار می روند. دو نمونه از این عوامل به شرح زیر می باشند:

1. انضباط – کنترل فردی

2. سخت کوشی – بیش از سایرین

به راستی تا کنون به این مطلب فکر کرده اید که چگونه می توانید پولدار شوید؟ البته منظور من پولدار شدن های یک شبه نیست، بلکه پولدار شدن از طریق برنامه ریزی می باشد. به خواندن ادامه دهید تا ببینید از همین امروز چه کارهایی می توانید انجام دهید تا فردا پولدارتر شوید.

1. داستان پولی خود را بازنویسی کنید

همه ما برای خود داستانی در مورد پول هایمان داریم که من به آن **نقشه پولها** میگویم. این درست همان راهی است که شما در ذهن برای خود خلق کرده و به صورت ناخودآگاه در زندگی آنرا دنبال می کنید. این نوع طرز تفکر می تواند شما را به پول نزدیک تر کرده و یا از آن دورتر کند. برای بیشتر ما که همیشه در طول زندگی خود عباراتی نظیر: "ما قدرت خرید آنرا نداریم"، "من که پول چاپ نمی کنم"، "هیچ کسی نیست که هم پولدار باشد و هم خوشحال" را از زبان اطرافیانمان می شنویم، به این نتیجه می رسیم که پس انداز پول کار دشواری است؛ اما نباید با این طرز تفکر غلط برای خود محدودیت ایجاد کنید و میزان سپرده حسابتان همیشه زیر صفر باشد. باید نوعی بازبینی مجدد بر روی دخل و خرج خود داشته باشید. باید تمام تصورات غلط را در ذهن خود دور بریزید و خودتان را از نظر اقتصادی مستقل کنید.

میخواهم ثروتمند شوم

بنابراین اگر در زندگی خود به دنبال موفقیت هستید، باید داستان پول های خود را بازبینی کرده و آن را از نو بازنویسی نمایید. شاید در نگاه اول این امر قدری دشوار به نظر برسد، ولی آیا می خواهید قدری کارهای دشوار انجام دهید و پولدار باشید و یا نه ترجیح می دهید راحت طلب و بی پول باشید؟

2. هوس پول خرج کردن را محدود کنید

بر اساس آمارهای بدست آمده، هر دانشجو در حدود دو میلیون ریال به صندوق های قرض الحسنه بدهکار است و این رقم پس از فارغ التحصیلی به 5 میلیون ریال نیز میرسد. از آنجایی که سود وام ها اغلب زیاد می باشد هر چقدر بیشتر در پس دادن آنها تعلل کنید، مجبور به پرداخت هزینه های بیشتری خواهید شد.

بهتر است تا آنجایی که می توانید بر روی باز پرداخت وام های خود تمرکز کنید و سعی کنید میزان سپرده کلی خود را تا آنجایی که می توانید افزایش دهید.

با این کار اعتبار خود را در بانک ها افزایش می دهید. اعتبار هم ربطی به میزان پول نقدی که در حساب خود خوابانده اید ندارد، به طور معمول، کمترین میزان پرداخت شما در هر ماه می تواند 4% از کل بدهیتان را در بر بگیرد. اگر قرار باشد 5 میلیون تومان را در 18 نوبت پرداخت کنید، می توان گفت که تقریباً با ماهی دویست هزار تومان به راحتی می توانید این کار را انجام دهید. شاید مدت زمان بسیار زیاد برای انجام دادن این کار احتیاج باشد، اما پس از اینکه حساب خود را تصفیه کردید، اعتبار بالایی نیز از آنتان خواهد شد و به هر حال میزان بازپرداخت هم زیاد نبوده و اصلاً متوجه هم نخواهید شد.

3. پس انداز کردن هر یک تومان

طبق ارزش های پولی و مالی می توان اظهار داشت که هر هزار تومانی که امروز پس انداز کنید، در آینده می تواند ارزش بسی بالاتری داشته باشد. اگر شما تصمیم جدی در پس انداز کردن پول هایتان گرفته اید، باید به خاطر داشته باشید که این شما هستید که باید به آنها بگویید که کجا بروند نه اینکه تعجب کنید که آنها خودشان کجا می روند! و اگر هم در حال حاضر برنامه ای برای سرمایه گذاری پول هایتان ندارید، بهتر است فعلاً یک حساب پس انداز موقتی باز کنید.

همچنان که شما به نحوه پس انداز پول هایتان فکر می کنید، باید به این نکته توجه داشته باشید که روزها، هفته ها و ماهها در حال سپری شدن است. پول شما می تواند در طول این مدت برایتان کار کرده و سود بسیار زیادی را عایدتان کند. حتی اگر 50 یا 100 هزار تومان هم دارید، اصلاً مهم نیست، تنها نکته مهم که باید به خاطر داشته باشید این است که تعلل بیش از اندازه به هیچ وجه جایز نمی باشد.

4. یک تصویر خاص از هدف خود در ذهن تان ترسیم کنید

بسیاری از مردم تصور می کنند به سختی کار می کنند ولی به هیچ جا نمی رسند. دلیل مهم این احساس این است که آن ها برای فکر کردن به چیزهایی که در زندگی می خواهند، وقت کافی اختصاص نمی دهند و برنامه ریزی برای زندگی و اهداف مشخص ندارند. تعیین هدف، روندی موثر برای فکر کردن به آینده ایده آل و انگیزه پیدا کردن برای تحقق این دیدگاه دربارهی آینده است. با آگاهی از خواسته هایتان می دانید تلاشتان را در کجا متمرکز کنید.

میخواهم ثروتمند شوم

برای مثال: اگر هدف شما راه اندازی یک کارخانه است، باید تعداد پرسنل، متراژ کارخانه، دفتر کار خودتان و... را هم در تصویر ذهنی خودتان داشته باشید. به عبارت دیگر باید اهداف شما باید دقیق باشد.

5. رویاهای بزرگی در سر داشته باشید

اگر قرار است برای خود رویایی داشته باشید چرا یک رویا یا آرزوی بزرگ نداشته باشید. آنچه اکنون دارید حاصل رویا هایی است که در گذشته داشته اید. دیدگاه شما آنچه را می خواهید به آن برسید تضمین می کند. هر کسی نقطه ایده آل خود را پیشگویی می کند پیشگویی می کند که باید سرانجام به این نقطه برسد.

بزرگترین دستاورد روزی فقط یک رویا بود. میوه بلوط از درخت بلوط به عمل می آید، پرنده از تخم سر در می آورد و با خوب نگاه کردن به انسان در می یابیم که روح او فرشته درونش را بیدار می کند.

شاید راهی که شما می روید با هم یکی نباشد اما رسیدن به هدف اجتناب ناپذیر است وقتی که هدف مطلوب خود را خوب درک کرده باشید و برای رسیدن به آن تلاش نمایید. آن هدف آنقدر بزرگ و دست نیافتنی نیست و شما هم دیگر آن انسان سابق نیستید.

میخواهم ثروتمند شوم



2. چگونه پول خود را مدیریت کنیم؟

مدیریت هوشمند پول، چیزی بیش از جمع و تفریق، ضرب و تقسیم است.

این نکته را هم همه مان بلدیم : کمتر از درآمدت خرج کن، بقیه پولت را سرمایه گذاری کن و هنگام پیری پولدار خواهی بود.

بازی با اعداد راحت است.

چطور پولمان دوبرابر کنیم، کجا چقدر سرمایه گذاری کنیم، در بورس کی وارد معامله شویم، کی خارج شویم، کی زمین بخریم، کی کسب و کارمان را راه اندازی کنیم و ... اما چیزی که اهمیت بیشتری دارد، نگرش ما نسبت به پول است که مانع دست یابی اکثر مردم به درآمد بیشتر و دست یابی به رویاهایشان است.

شما مجبور نیستید راهی را که همه رفته اند و می روند را ادامه دهید.

شما اگر تمام درآمدهایتان را هم امروز سرمایه گذاری کنید، 10 سال بعد باز هیچ کاری نمیتوانید با آن انجام بدهید و یا اگر در رفت و آمد، خورد و خوراک و پوشاکتان صرفه جویی کنید بعد از 10 سال باز در همین جایگاهی که هستید خواهید ماند.

پس چاره چیست؟

طرز فکری که عام مردم دارند اشتباه است. این یک حقیقت است؛ شما نمیتوانید نسبت مستقیم طرز فکر عام مردم را در وضعیت مالی آنها ببینید. اگر میخواهید شما هم به چنین وضعیتی دچار شوید کاری کنید که آنها میکنند، افکاری در سر داشته باشید که آنها می کنند.

اما اگر میخواهید ازین جرگه بیرون بیایید پول نمیتواند برایتان کاری انجام دهد، فقط افکارتان است که میتواند شما را نجات دهد.

افکارم میتوانند من رو ثروتمند کنند؟

بله، افکارتان به زیبایی و سرعت هرچه بیشتر میتوانند شما را از وضعیت فلاکت بار به وضعیت آزادی عمل کامل هدایت کنند، فقط باید بدانید چطور از افکارتان استفاده کنید، کاری که ثروتمندان در آن استادند...

خب، چکار باید بکنم؟

شما فقط باید استراتژی هایی که در زیر آمده را انجام دهید.

میخواهم ثروتمند شوم

این استراتژی ها در بینش و نگرش شما را به پول بازیابی میکند و اجازه میدهد مجدداً بهترین نگرش ها و اعتقادات را راجع به پول در ذهنتان بگنجانید.

« قانون فقر »

افراد فقیر فقط به این علت فقیرند زیرا هنوز تصمیم نگرفته اند ثروتمند شوند.

اگر تصمیم گرفتید ثروتمند شوید، کافیت این 6 استراتژی ساده پولسازی با مقدار پولی که دارید را بلد باشید:

1. یکی از مهمترین رازهایی که درباره پول وجود دارد این است که هیچ رازی وجود ندارد

بله، درست خواندید. نیازی نیست ساعت ها را در کتابخانه ها و کتابفروشی دنبال کتابی با عنوان “راز های ثروتمند شدن” “چگونه سریع ثروتمند شویم” و ... بگردید. شما باید تصمیم بگیرید خودتان سرنوشتتان را در دست بگیرید و راه ثروتمند شدن را پیدا کنید.

راه های قبلی و راز های مخفی تماماً رفته و فاش شده اند.

بهتر است که فقط شروع کنید، تنها اصل اساسی که در رابطه با مدیریت پول از قرن ها پیش باقی مانده در کتاب “ثروتمندترین مرد بابل” که در سال 1926 چاپ شده است را در ذهن داشته باشید : همیشه کمتر از درآمدتان خرج کنید.

2. خوشبختی از مدیریت صحیح توقعاتمان نشأت میگیرد:

هیچ کالای نهایی در زندگی وجود ندارد که با خریدن آن دیگر تمام نیازهایتان برطرف شود. همیشه کالایی بهتر وجود دارد و یا تولید خواهد شد. پس به امید اینکه “اونم بخرم دیگه تمومه...” نمانید.

برای خروج ازین تله بهتر است توقعاتتان را کمتر و طرزفکرتان را بلند مدت کنید. بجای الان، دو هفته دیگه ، 3 ماه دیگه به 2 سال دیگر ببانددید که چطور تصمیم الانتان بر هدف نهاییتان تاثیر میگذارد.

میخواهم ثروتمند شوم

3. شما میتوانید هر چیزی را که میخواهید بدست آورید، اما نمیتوانید همه چیزهایی را که میخواهید

بدست آورید

فقط پولتان را بر روی چیزهایی که مهم نیست خرج نکنید.

اما هرچقدر میخواهید برای چیز هایی که میخواهید بدست آورید پول خرج کنید. شما عشق ماشین ندارید؟ خب پول کمی برایش خرج کن اما عاشق مسافرت کردن هستید؟ پولتان را اینجا خرج کنید. شما با اینکار 2 چیز بدست خواهید آورد : 1) (چیزی که میخواستید 2) اعتماد به نفس از بدست آوردن آن (که مهم تر از پولی است که دارید

4. عالی : دشمن شماره یک “به حد کافی خوبه

خیلی وقت ها احساس شکست میکنیم... زیرا دنبال عالی و بی عیب و نقص بودیم که بدست آوریم؛

اما هیچ کاری انجام نمیدهیم، آن کاری را هم که میخواستیم شروع کنیم ، شروع نمیکنیم!

چون فکر میکنیم اگر اون ایده آلی که در ذهنمان داریم نباشه، اصلا بهتره کلا وجود نداشته باشه. همیشه به خاطر داشته باشید : هرکاری که ارزش انجام دادن داشته باشه، حتی نصف آنرا هم انجام دهید بهتر است از اینکه هیچوقت انجام ندهید.

5. بهانه تراشی دیگه خریدار نداره

رئیس جمهور، همسر، والدین، دوستان و ... مقصر اوضاع مالی شما نیستند.

بله درست خواندید. این افراد مقصر نیستند، مقصر اصلی شما هستید

این همان طرزفکری است که افراد ثروتمند به خوبی از آن استفاده میکنند... شما اگر افراد متوسط به پایین جامعه دقت کنید در هر اوضاع شرایطی از وضع موجود ناراضی اند و وضعیت مالی شان هم همانی است که بود ! اما افراد ثروتمند در هر شرایط و اوضاعی پولشان را میتوانند بدست آورند، آنها برایشان مهم نیست اوضاع چطور است، آنها خودشان اوضاع و شرایطی که میخواهند را ایجاد میکنند

میخواهم ثروتمند شوم

6. هیچکس به اندازه خود شما به درآمدتان اهمیت نمیدهد

پس منتظر فرشته ای نباشید که به زندگیتان بیاید و راه درست را نشانتان دهد که عاری از خطا باشد و بتوانید صحیح و سلامت بدون ریسک به ثروت برسید. شما یک عقل سلیم و یک غریضه دارید که شما را تا به امروز از اوضاع و شرایط مختلف نجات داده، پس ادامه دهید و از آنها استفاده کنید.

برای دانلود رایگان سایر مطالب آموزشی و انگیزشی می توانید به وبسایت زیر مراجعه کنید.

www.academy-servat.ir